

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ивановская область
Южский муниципальный район
Совет Хотимльского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

от 12.11.2012 года

№ 23

**Об утверждении Правил землепользования и застройки
Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района
Ивановской области**

Заслушав и обсудив информацию главы администрации Хотимльского сельского поселения – заместителя председателя комиссии по рассмотрению проекта корректировки Правил землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения Порожнякокой Г.М., учитывая протоколы публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, в целях создания условий для устойчивого развития Хотимльского сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, планировки сельского поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Ивановской области, Уставом Хотимльского сельского поселения, Совет Хотимльского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения (прилагаются):

а) Часть I. Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования;

б) Часть II. Карта градостроительного зонирования;

в) Часть III. Градостроительные регламенты;

г) Часть IV. Назначение основных территорий общего пользования и земель, применительно к которым не устанавливаются градостроительные регламенты.

2. Обнародовать настоящее Решение в соответствии с Уставом Хотимльского сельского поселения, а также, по согласованию с администрацией Южского муниципального района, обеспечить размещение настоящего Решения на официальном сайте администрации Южского муниципального района, в ФГИС ТП в сети Интернет.

3. В соответствии со ст. 8.1. Градостроительного кодекса РФ направить копию настоящего Решения в уполномоченный орган Ивановской области (Департамент строительства и архитектуры Ивановской области), осуществляющий контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в двухнедельный срок после его вступления в законную силу.

4. В соответствии со ст. 57 Градостроительного кодекса РФ направить копию настоящего Решения в администрацию Южского муниципального района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее Решение вступает в силу после его официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию Хотимльского сельского поселения (Порожнякова Г.М.)

Глава Хотимльского сельского поселения

О.А.Колесова