

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

г.Южа

**Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Южского муниципального района**

В соответствии с п.6 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» **Администрация Южского муниципального района постановляет:**

1. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Южского муниципального района.
2. Постановление Администрации Южского муниципального района от 16.04.2020 г. № 306-п «Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Южского муниципального района» признать утратившим силу.

**Глава Южского муниципального района В.И. Оврашко**

Приложение

к постановлению Администрации Южского муниципального района

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ПЛАН**

**мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Южского муниципального района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственныйисполнитель |
| 1 | Представление в межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах Южского муниципального района, в которых проживают инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов(далее - комиссия), информации о проживании инвалида с приложением документов( копий документов), подтверждающих отнесение занимаемого инвалидом жилого помещения к жилищному фонду Южского муниципального района и Южского городского поселения | В течение 15 рабочих дней со дня поступления информации о проживании инвалида | Органы местного самоуправления, в которые поступила информация о проживании инвалида |
| 2 | Уточнение списка жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Южского муниципального района (далее по тексту жилых помещений инвалидов и общего имущества МКД) | Ежегодно в течение 2 квартала (далее в течение 30 рабочих дней со дня поступления информации от инвалидов, общественной организации инвалидов, органов местного самоуправления и государственной власти) | Комиссия |
| 2.1 | Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт, (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) | В период работы комиссии | Комиссия |
| 2.2 | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медикосоциальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | В период работы комиссии  | Комиссия |
| 3 | Уточнение плана графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества МКД (далее план график) | Ежегодно в течение 3 квартала (далее в случае уточнения списка, указанного в п.2 в течение 15дней) | Комиссия |
| 4 | Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания | В течение 15 рабочих дней со дня внесения объекта в план график | Управление ЖКХ Администрации Южского муниципального района |
| 5 | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения | Одновременно с исполнением п.4 | Управление ЖКХ Администрации Южского муниципального района |
| 6 | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 15 рабочих дней со дня исполнения п.4 | Управление ЖКХ Администрации Южского муниципального района |
| 7 | Подготовка актов обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в приспособления с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 года № 836/пр  | В течение 15 рабочих дней со дня исполнения п.6 | Управление ЖКХ Администрации Южского муниципального района |
| 8 | Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее решения) | В течение 15 рабочих дней со дня исполнения п.7 | Комиссия |
| 9 | Проведение проверки экономической целесообраз ности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 15 рабочих дней со дня принятия решения (п.8) | Управление ЖКХ Администрации Южского муниципального района |
| 10 | Принятие решения об экономи- ческой целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 30 рабочих дней со дня проведения проверки, указанной в п.9 | Комиссия |
| 11 | Вынесение заключения о возможности (отсутствия возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | Одновременно с п.10 | Комиссия |
| 12 | Направление заключения о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида Главе Южского муниципального района  | В течение 10 дней со дня вынесения заключения | Комиссия |