ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2025г. № 903-п
г. Южа

О прогнозе социально-экономического развития Южского городского поселения Южского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов.

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Южского муниципального района Ивановской области от 23.11.2021 № 816-п «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Южского городского поселения», Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития Южского городского поселения Южского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов (прилагается).

2. Внести прогноз социально-экономического развития Южского городского поселения Южского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов одновременно с проектом бюджета Южского городского поселения на 2026 год и на период до 2028 года на рассмотрение Совета Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Южского городского поселения» и разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий полномочия главы Южского муниципального района **Е.В.Бесшапошникова**

Приложение к постановлению
Администрации Южского муниципального района
от 05.11.2025 № 903-п

П Р О Г Н О З

социально-экономического развития Южского городского поселения Южского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	оценка	прогноз					
							2026		2027		2028	
			2022	2023	2024	2025 оценка	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1. Население												
1	Численность постоянного населения (среднегодовая) - всего	тыс. человек	13,10	13,00	12,90	12,77	12,67	12,67	12,62	12,62	12,59	12,59
		в % к предыдущему году	106,5	99,1	99,2	99,0	99,2	99,2	99,6	99,6	99,8	99,8
2	Количество родившихся	тыс. человек	0,083	0,078	0,071	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070
		в % к предыдущему году	90,2	94,0	91,0	98,6	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
3	Общий коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	7,10	6,00	5,50	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,6	5,6
4	Количество умерших	тыс. человек	0,260	0,226	0,199	0,170	0,143	0,143	0,118	0,118	0,110	0,110
		в % к предыдущему году	97,4	86,9	88,1	85,4	84,1	84,1	82,5	82,5	93,2	93,2
5	Общий коэффициент смертности	человек на 1000 населения	22,2	17,4	15,4	13,3	11,3	11,3	9,4	9,4	8,7	8,7
6	Естественный прирост (+), убыль (-)	тыс. человек	-0,177	-0,148	-0,128	-0,100	-0,073	-0,073	-0,048	-0,048	-0,040	-0,040
		в % к предыдущему году	101,1	83,6	86,5	78,1	73,0	73,0	65,8	65,8	83,3	83,3
7	Коэффициент естественного прироста	человек на 1000 населения	-15,1	-11,4	-9,9	-7,8	-5,8	-5,8	-3,8	-3,8	-3,2	-3,2
8	Миграционный прирост (+), снижение (-)	тыс. человек	-0,027	0,029	-0,005	-0,019	0,010	0,010	0,010	0,010	0,015	0,015
		в % к предыдущему году	-900,0	0,0	-17,2	380,0	-52,6	-52,6	100,0	100,0	150,0	150,0
9	Коэффициент миграционного прироста	человек на 1000 населения	-2,3	2,2	-0,4	-1,5	0,8	0,8	0,8	0,8	1,2	1,2
2. Труд и занятость												
10	Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу	человек	3600	3727	3720	3695	3700	3700	3710	3710	3720	3720
		в % к предыдущему году	105,0	103,5	99,8	99,3	100,1	100,1	100,3	100,3	100,3	100,3
11	Среднесписочная численность работников градообразующей организации	человек	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	Численность работников, предполагаемых к увольнению с градообразующей организации	человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Численность занятых в экономике (среднегодовая) – всего	человек	3996	4142	4 120	4 100	4085	4085	4075	4075	4065	4065
14	Доля занятых в экономике в общей численности трудовых ресурсов	%	54,1	56,4	56,5	56,9	57,1	57,1	56,9	56,9	57,2	57,2
15	Численность незанятых в экономике	человек										
16	Численность населения в трудоспособном возрасте	человек	7387	7341	7289	7210	7160	7160	7164	7164	7110	7110
17	Численность населения старше трудоспособного возраста	человек	3623	3496	3470	3430	3400	3400	3395	3395	3385	3385
18	Уровень занятости населения (отношение занятого населения к численности населения в трудоспособном возрасте)	%	54,1	56,4	56,5	56,9	57,1	57,1	56,9	56,9	57,2	57,2
19	Экономически активное население (считается возраст от 15 до 72 лет)	человек	9963	9820	9740	9630	9560	9560	9530	9530	9500	9500

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	оценка	прогноз					
							2026		2027		2028	
			2022	2023	2024	2025 оценка	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
20	Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости	человек	27	17	13	6	6	6	6	6	6	6
21	Уровень зарегистрированной безработицы (общее количество зарегистрированных безработных к экономически активному населению)	%	0,4	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
22	Доля численности работников, занятых на малых и средних предприятиях (включая индивидуальных предпринимателей) в общей численности трудоспособного населения на территории муниципального образования	%										
	3. Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия											
23	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	54	56	54	50	51	51	52	52	53	53
24	Количество индивидуальных предпринимателей (на конец года)	единиц	229	232	271	275	280	280	285	285	290	290
25	Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей)	человек	1150	1225	1248	1280	1290	1290	1300	1300	1310	1310
26	Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия на территории муниципального образования	тыс. руб.	2390,0	2519,1	2731,0	2986,0	3150,0	3150,0	3270,0	3270,0	3400,0	3400,0
		в % к предыдущему году	111,0	105,4	108,4	109,3	105,5	105,5	103,8	103,8	104,0	104,0
	4. Денежные доходы и расходы населения											
27	Доходы - всего	тыс. руб.										
28	Денежные доходы в расчете на душу населения в месяц	рублей										
29	Фонд начисленной заработной платы всех работников (по полному кругу)	тыс. руб.	920648,8	1057856,3	1100170,0	1221190,0	1318880,0	1318880,0	1391420,0	1391420,0	1467950,0	1467950,0
		в % к предыдущему году	112,7	114,9	104,0	111,0	108,0	108,0	105,5	105,5	105,5	105,5
30	Численность населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума (по полному кругу)	в % ко всему населению										
31	Среднемесячная заработная плата одного работника по полному кругу	руб.	21309,0	23653,0	24500,0	27100,0	29270,0	29270,0	30880,0	30880,0	32580,0	32580,0
		в % к предыдущему году	108,0	111,0	103,6	110,6	108,0	108,0	105,5	105,5	105,5	105,5
	5. Потребительский рынок											
32	Оборот розничной торговли	млн. рублей	880,0	988,0	1239,0	1340,0	1410,0	1410,0	1470,0	1470,0	1540,0	1540,0
		в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,0	107,2	116,1	100,0	100,7	100,7	100,0	100,0	100,5	100,5
33	Индекс потребительских цен (к декабрю предыдущего года)	%	105,1	107,6	110,0	107,0	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5	104,5
34	Оборот общественного питания по полному кругу	млн. рублей										
		в % к предыдущему году в сопоставимых ценах										

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2022	2023	2024	2025 оценка	2026		2027		2028	
							1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
	6. Промышленность											
35	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству	млн. рублей	1317,4	1666,5	1894,4	2133,0	2258,0	2258,0	2370,0	2370,0	2478,0	2478,0
		в % к предыдущему году	155,7	126,5	113,7	112,6	105,9	105,9	105,0	105,0	104,6	104,6
	в том числе:											
	добыча полезных ископаемых	млн. рублей										
		в % к предыдущему году										
	обрабатывающие производства	млн. рублей	1317,4	1666,5	1894,4	2133,0	2258,0	2258,0	2370,0	2370,0	2478,0	2478,0
		в % к предыдущему году	155,7	126,5	113,7	112,6	105,9	105,9	105,0	105,0	104,6	104,6
	обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. рублей										
		в % к предыдущему году										
	водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. рублей										
		в % к предыдущему году										
36	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в муниципальном образовании	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,0	124,2	110,0	97,9	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
37	Ввод в эксплуатацию жилых домов	кв. м	1621,0	1035,0	2520,0	2600,0	2700,0	2700,0	2700,0	2700,0	2700,0	2700,0
		в % к предыдущему году	576,9	63,8	243,5	103,2	103,8	103,8	100,0	100,0	100,0	100,0
	7. Инвестиции											
38	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб.	71032,0	93752,0	79737,0	75500,0	70240,0	70240,0	60844,0	60844,0	59100,0	59100,0
39	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	57,4	120,0	78,4	88,2	88,0	88,0	83,0	83,0	93,2	93,2
40	Темп роста объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году	60,3	132,0	85,1	94,7	93,0	93,0	86,6	86,6	97,1	97,1
41	**Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования**											
	Собственные средства	тыс. рублей	9333,0	9074,0	21927,0	22000,0	22000,0	22000,0	22000,0	22000,0	22000,0	22000,0
	Привлеченные средства, из них:	тыс. рублей	61699,0	84678,0	57810,0	53500,0	48240,0	48240,0	38844,0	38844,0	37100,0	37100,0
	кредиты банков, в том числе:	тыс. рублей										
	кредиты иностранных банков	тыс. рублей										
	Заемные средства других организаций	тыс. рублей										
	Бюджетные средства, в том числе:	тыс. рублей	59169,0	65648,0	32936,0	30500,0	24240,0	24240,0	14844,0	14844,0	13100,0	13100,0
	из федерального бюджета	тыс. рублей	7966,0	12075,0	2083,0	15100,0	5400,0	5400,0	9900,0	9900,0	9000,0	9000,0
	из областного бюджета	тыс. рублей	36473,0	41292,0	15716,0	11400,0	13440,0	13440,0	3644,0	3644,0	2700,0	2700,0
	из бюджета муниципального образования	тыс. рублей	14730,0	12281,0	15137,0	4000,0	5400,0	5400,0	1300,0	1300,0	1400,0	1400,0
	Средства внебюджетных фондов	тыс. рублей	53,0									
	Прочие	тыс. рублей	2477,0	17737,0	22458,0	23000,0	24000,0	24000,0	24000,0	24000,0	24000,0	24000,0

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2022	2023	2024	2025 оценка	2026		2027		2028	
							1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
8. Консолидированный бюджет монопрофильного муниципального образования Российской Федерации												
42	Доходы консолидированного бюджета монопрофильного муниципального образования	тыс. руб.	153 929,40	138 125,30	159 485,80	178 578,50	144 404,80	144 404,80	168 909,00	168 909,00	138 690,90	138 690,90
43	Налоговые и неналоговые доходы, всего	тыс. руб.	61 591,20	75 808,80	85 518,20	76 975,10	79 149,00	79 149,00	81 207,70	81 207,70	85 744,10	85 744,10
44	Налоговые доходы консолидированного бюджета монопрофильного муниципального образования Российской Федерации всего, в том числе:	тыс. руб.	58 010,70	71 125,60	81 892,60	69 974,90	77 622,60	77 622,60	79 952,70	79 952,70	84 489,10	84 489,10
	налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	50 718,00	61 994,20	75 013,90	63 269,50	70 822,70	70 822,70	73 123,80	73 123,80	77 660,20	77 660,20
	акцизы	тыс. руб.	2 888,50	3 066,60	3 291,40	3 205,40	3 258,90	3 258,90	3 258,90	3 258,90	3 258,90	3 258,90
	налог на имущество физических лиц	тыс. руб.	1 933,90	1 902,00	1 505,30	1 500,00	1 447,00	1 447,00	1 476,00	1 476,00	1 476,00	1 476,00
	земельный налог	тыс. руб.	2 470,30	4 162,80	2 082,00	2 000,00	2 094,00	2 094,00	2 094,00	2 094,00	2 094,00	2 094,00
	единый сельскохозяйственный налог	тыс. руб.										
	единый налог на вмененный доход	тыс. руб.										
	налог, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения	тыс. руб.										
	государственные пошлины	тыс. руб.										
	торговый сбор	тыс. руб.										
45	Неналоговые доходы	тыс. руб.	3 580,50	4 683,20	3 625,60	7 000,20	1 526,40	1 526,40	1 255,00	1 255,00	1 255,00	1 255,00
46	Безвозмездные поступления	тыс. руб.	92 338,20	62 316,50	73 967,60	101 603,40	65 255,80	65 255,80	87 701,30	87 701,30	52 946,80	52 946,80
47	Расходы консолидированного бюджета монопрофильного муниципального образования Российской Федерации всего, в том числе по направлениям:	тыс. руб.	148 958,50	127 372,50	157 600,90	192 792,40	144 404,80	144 404,80	168 909,00	168 909,00	138 690,90	138 690,90
	общегосударственные вопросы	тыс. руб.	8 089,30	9 128,20	9 187,10	12 976,20	10 597,60	10 597,60	10 588,60	10 588,60	10 588,60	10 588,60
	национальная оборона	тыс. руб.										
	национальная безопасность и правоохранительная деятельность	тыс. руб.	454,6	507,5	397,7	614,6	552,4	552,4	583,5	583,5	615,8	615,8
	национальная экономика	тыс. руб.	59 989,00	44 327,10	48 222,10	63 989,00	50 417,40	50 417,40	80 709,30	80 709,30	50 284,10	50 284,10
	жилищно-коммунальное хозяйство	тыс. руб.	37 387,90	42 668,80	62 618,50	71 272,80	34 608,90	34 608,90	30 837,40	30 837,40	31 205,10	31 205,10
	охрана окружающей среды	тыс. руб.										
	образование	тыс. руб.	114,9	79,3	95,3	118,7	118,7	118,7	118,7	118,7	118,7	118,7
	культура, кинематография	тыс. руб.	42 570,90	30 336,30	36 196,10	42 896,90	46 163,90	46 163,90	44 125,70	44 125,70	43 932,80	43 932,80
	здравоохранение	тыс. руб.										
	социальная политика	тыс. руб.	277,10	254,1	794,8	847,2	1868,9	1868,9	1868,8	1868,8	1868,8	1868,8
	физическая культура и спорт	тыс. руб.	74,80	71,20	89,30	77,00	77,00	77,00	77,00	77,00	77,00	77,00
	средства массовой информации	тыс. руб.										
	межбюджетные трансферты	тыс. руб.										
	обслуживание государственного и муниципального долга	тыс. руб.										
48	Дефицит(-),профицит(+) консолидированного бюджета монопрофильного муниципального образования Российской Федерации	тыс. руб.	4 970,90	10 752,80	1 884,90	-14 213,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	Государственный долг монопрофильного муниципального образования Российской Федерации	тыс. руб.										

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
о ситуации в монопрофильном муниципальном образовании Южское городское поселение

1. Общая оценка социально-экономической ситуации в моногороде

Южское городское поселение Южского муниципального района Ивановской области образовано в соответствии с Законом Ивановской области №53-ОЗ от 24.02.2005 г. «О городском и сельских поселениях в Южском муниципальном районе». В состав поселения входят 6 населенных пунктов: г.Южа, с.Южа, д.Нефёдово, д.Тарантаево, д.Реброво, д.Костяево. Общая площадь поселения 10421,3 га. Общая протяженность границ поселения - 46 км.

Поселение находится в некотором удалении от крупных социально-культурных центров, что усложняет транспортную доступность. Расстояние до областного центра, связь с которым осуществляется только автомобильным транспортом, - 90 км. Ближайшая железнодорожная станция находится в г. Шуя на расстоянии 60 км.

Природно-климатические условия жизнедеятельности в районе хорошие.

Южа дает яркий пример преобразования в 19-20 веках старинного вотчинного села в фабричный поселок. Это редкий по композиционной целостности градостроительный комплекс, соединивший вокруг рукотворного озера Вазаль промышленную, жилую и усадебную зоны. Поселок этот - один из самых впечатляющих примеров реализации идеи города-сада и комплексного решения социальных проблем в условиях дореволюционной России.

В городе Южа функционируют 2 школы, 5 детских садов, 2 организации дополнительного образования детей, 4 учреждения культуры.

2. Общая информация о градообразующей организации моногорода

1865 года поселкообразующим, а затем с 1925 года градообразующим предприятием города Южа являлась прядильно-ткацкой фабрика, бывшее наименование Товарищество Мануфактур А.Я. Балина, Южская прядильно-ткацкая фабрика, ООО «Мануфактура Балина».

В январе 2017 года Фондом развития промышленности оказана поддержка в форме займа в сумме 200 млн. рублей на реализацию проекта внедрения технологии получения высококачественного котонина путем ударно-волновой переработки льна в г. Южа. Проект предусматривал модернизацию предприятия и установку линии по ударно-волновой котонизации льна, линии по прядению, ткачеству и отделке тканей.

После проведенной модернизации предприятие занималось производством котонина, смесовой пряжи и сухим прядением. Проект реализован.

В 2022 году в отношении ООО "Мануфактура Балина" подано заявление о банкротстве. В 2023 году долги перед ФРП и ФНС оплачены. Дело о банкротстве прекращено.

Помещения и оборудование переданы в аренду предприятиям ООО «Южтекс» и ООО «Смарт Хемп Иваново», которые являются резидентами ТОР «Южа» и реализуют инвестиционные проекты «Организация производства прядения текстильных волокон» и «Создание пенько-перерабатывающего предприятия». Данные предприятия **не являются градообразующими**

предприятиями. Сотрудники, уволенные с ООО «Мануфактура Балина», трудоустроены на предприятия ООО «Южтекс» и ООО «Смарт Хемп Иваново». По состоянию на 01.10.2025 на предприятиях создано 510 рабочих места.

3. Общая оценка органами власти субъекта Российской Федерации состояния экономики и социальной сферы моногорода и основные ожидаемые тенденции его развития, в том числе с учетом деятельности градообразующей организации

Основными ориентирами социально-экономического развития моногорода Южа является создание основ стабилизации и развития экономики города, повышение инвестиционной привлекательности, развитие городской инфраструктуры, увеличение доходной части бюджетов, повышение эффективности использования муниципального имущества и земли, повышение благосостояния населения.

Ведется активная работа по привлечению потенциальных инвесторов на территорию Южского городского поселения.

В декабре 2018 года подписано постановление Правительства РФ о создании на территории Южского городского поселения Ивановской области территории опережающего социально-экономического развития «Южа» (ТОР «Южа»).

Расширен перечень видов экономической деятельности для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития (ТОР), созданных в моногородах.

Теперь резиденты территорий опережающего развития в моногородах смогут заниматься любой деятельностью, за исключением некоторых её видов. В числе таких исключений – производство подакцизных товаров, лесозаготовки, оптовая и розничная торговля, финансовые услуги, страхование, аренда, лизинг, деятельность компаний сухопутного, водного и воздушного транспорта.

По состоянию на 01.10.2025 в реестр резидентов территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) включены следующие предприятия, реализующие инвестиционные проекты в ТОР «Южа»:

- ООО «Сыродел»: инвестиционный проект по производству молочной продукции, в том числе сыра и йогурта;
- ООО «Южское подворье»: инвестиционный проект по созданию предприятия по переработке молока;
- ООО «Смарт Хемп Иваново»: создание пенько-перерабатывающего предприятия;
- ООО «Знатная деревня»: создание гостевой эко усадьбы «Знатная деревня»;
- ООО «РеТорф»: агломерация торфа в Южском городском поселении;
- ООО «Пульс»: инвестиционный проект «Создание медицинского центра в Южском городском поселении»;
- ООО «Экопак Производство»: открытие производства сшивной упаковки для текстильных изделий;
- ООО «Южтекс»: организация производства прядения текстильных волокон;
- ООО «Южа Хлеб»: инвестиционный проект «Открытие производства полуфабрикатов замороженного хлеба и хлебобулочных изделий, а также

производства и точек продажи готового хлеба по адресу: г. Южа, ул. Советская, д. 40»;
- ООО «Центр специальных технологий»: «Содержание дорог и других территорий Южского городского поселения»;
- ООО «Евроупаковка 2.0»: Открытие производства упаковки, чехлов для одежды, промо-сумок, систем хранения и другой продукции из синтетических тканей (нетканых материалов) и пленки в г.Южа;
- ООО «Южская фурнитура»: организация производства фурнитуры для швейных изделий в г.Южа;
- ООО «ЮжТех»: Организация производства швейных изделий в г. Южа;
- ООО «ТексПак Южа»: Организация производства для маркетплейсов на ТОР "Южа".

4. Демография

По данным территориального органа Федеральной службы Государственной статистики по Ивановской области численность постоянного населения Южского городского поселения с учетом итогов Всероссийской переписи населения – 2020 г. по состоянию на 01.01.2025 г. составила 12,833 тыс. чел.

Демографическая ситуация развивается под влиянием сложившейся динамики рождаемости, смертности и миграции населения, которая указывает на продолжение тенденции к сокращению населения. Основной причиной сокращения численности населения является естественная убыль.

Показатели низкого уровня рождаемости отражаются на трудовых ресурсах, и что очень важно на снижении количества населения молодого возраста, создающих семьи и оказывающих влияние на уровень рождаемости.

Результатом негативных процессов в естественном движении является ухудшение возрастной структуры населения с сокращением трудоспособной группы за счет лиц пенсионного возраста. Прогнозируется снижение численности постоянного населения к 2028 году до 12,6 тыс.человек.

5. Основные характеристики рынка труда моногорода

Преобладающая часть занятого населения сосредоточена в промышленности, бюджетной сфере, торговле. Отрицательным моментом является то, что в городе наблюдается маятниковая миграция экономически активного населения, которые не имеют постоянной работы в районе. Бюджетная сфера представлена учреждениями образования, здравоохранения, культуры, а также учреждениями государственного и муниципального управления.

Содействуя занятости граждан, специалисты центра занятости населения продолжают оказывать государственные услуги по профессиональному обучению, профессиональной ориентации и социальной адаптации, временному трудоустройству безработных граждан по специальным программам занятости.

Благодаря созданию на территории Южского городского поселения территории опережающего развития «Южа» (ТОР «Южа»), реализации инвестиционных проектов на территории моногорода, за период с 2019 по 01.10.2025 год создано 510 новых рабочих места, вложено 2062,6 млн.рублей

инвестиций. Плановые показатели эффективности функционирования ТОР «ЮЖА» за 12 лет: количество созданных рабочих мест – 348, объем инвестиций – 1 440,647 млн. руб.

По состоянию на 01.10.2025 год в Центре занятости населения зарегистрировано 6 человек, уровень регистрируемой безработицы 0,1 %. До 2028 года уровень безработицы планируется оставить 0,1 %.

6. Экономическое развитие моногорода

Структура промышленных предприятий по типам собственности характеризуется преобладанием частных предприятий. Основную часть предприятий и организаций составляют предприятия малого предпринимательства.

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции - швейные изделия, молочная продукция, хлеб и хлебобулочные изделия.

Доминирующее положение среди отраслей экономики по объему товаров и услуг занимают отрасли обрабатывающей промышленности (производство пищевых продуктов, производство одежды).

Основными предприятиями производства пищевых продуктов являются ООО «Южа Хлеб», ООО «Сыродел», ООО «Южский молочный завод». Благодаря внедрению новых технологий, обновлению основных фондов, деятельность предприятий пищевой отрасли по-прежнему остаётся наиболее стабильной.

Перспективным направлением развития промышленности в моногороде является производство одежды. По-прежнему основными швейными предприятиями остаются высокоорганизованные, технически оснащенные предприятия с передовыми формами организации производства и труда ЗАО «Новость», ООО «Дело», швейный цех ИП Д.Е.Теплякова, а также предприятие по производству аксессуаров к одежде ООО «Южская галантерейная фабрика», которые работают в основном в рамках гособоронзаказа.

Продолжает свою деятельность текстильное предприятие ООО «Южская ленто-ткацкая фабрика», основной продукцией является производство фурнитуры. ООО «Южтекс» и ООО «Смарт Хемп Иваново» занимаются котонизацией льна. Предприятия ООО «Экопак Производство», ООО «Евроупаковка 2.0» занимаются производством упаковки, чехлов для одежды, промо-сумок, систем хранения и другой продукции.

Потребительский рынок сферы товаров и услуг является одной из значимых сфер экономики Южского городского поселения.

Организации розничной торговли Южского городского поселения представлены сетевыми магазинами («Магнит», «Бристоль», «Пятерочка», «Красное и белое», «Бэст Прайс», «Кенгуру», «Высшая Лига», «Светофор», «ДНС», «Чижик», «Ценорез») и торговыми точками индивидуальных предпринимателей, которые уменьшаются в связи с тем, что население все чаще предпочитает делать покупки посредством популярных интернет- магазинов Wildberries и Ozon.

Оценка 2025 года. В связи со снижением потребительского спроса, по предварительной оценке, в 2025 году ожидается незначительный рост оборота розничной торговли, который составит более 1239 млн. рублей.

Прогноз на 2026 год и на период до 2028 года. С 2026 года намечен постепенный рост объёмов розничной торговли. В перспективе динамика и изменение структуры оборота розничной торговли будет определяться следующими основными тенденциями:

- сохранение действующих магазинов современных форматов;
- расширением сети общественного питания.

В результате оборот розничной торговли будет демонстрировать стабильную динамику роста в прогнозируемый период 2026-2028 годов более 1540 млн. руб.

7. Информация о состоянии и перспективах развития малого и среднего предпринимательства в моногороде (включая индивидуальных предпринимателей)

Число СМСП, включенных в Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Южского городского поселения (по данным сайта налоговой службы https://rmsp.nalog.ru) – составляет 325 ед.

Наибольшее число предприятий малого и среднего предпринимательства сконцентрировано в таких видах экономической деятельности как сфера торговли, производство швейных изделий, предоставление бытовых услуг, деятельность автомобильного транспорта и услуги по перевозкам и другие. Популярным видом деятельности становится «Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет».

В рамках информационной поддержки на официальном сайте администрации Южского муниципального района в разделе «Малый и средний бизнес» размещена информация о формах и видах поддержки, имеется ссылка на официальный сайт Центра «Мой бизнес».

В целях защиты интересов предпринимателей и повышения уровня взаимодействия органов власти и малого предпринимательства в районе осуществляет деятельность Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ивановской области.

Для коллегиального обсуждения наиболее важных проблем в развитии малого предпринимательства в районе действует координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Южского муниципального района.

Для решения вопросов по неформальной занятости населения при администрации ведет свою деятельность Рабочая группа по снижению неформальной занятости и легализации трудовых отношений.

Прогноз на 2025 год и на период до 2028 года. На период 2025 года и плановый период 2026 - 2028 годы в сфере малого и среднего предпринимательства прогнозируются тенденции незначительного роста числа СМСП, численности занятых у них работников.

8. Информация о мерах, принимаемых для стабилизации и развития ситуации в моногороде

Администрацией Южского муниципального района проводится работа по привлечению инвесторов для создания новых производств и увеличению рабочих мест.

Мероприятия по развитию рынка труда в г.Южа предусматривают комплекс мер по содействию занятости населения района, включающие в себя поддержку существующих производств и создание новых производств за счет развития инвестиционной активности, снижению напряженности на рынке труда за счет развития самозанятости населения и снижения неформальной занятости.

С целью реализации мероприятий, направленных на развитие моногорода утверждены муниципальные программы:

«Развитие инфраструктуры и улучшения жилищных условий граждан»

«Развитие культуры в Южском городском поселении»

«Безопасный город»

«Экономическое развитие моногорода Южа».

«Формирование современной городской среды на территории Южского городского поселения»

«Поддержка граждан (семей) и приобретение жилья в Южском городском поселении»

Для коллегиального обсуждения наиболее важных проблем в развитии малого предпринимательства в районе действует координационный Совет при администрации Южского муниципального района, который утвержден Постановлением главы администрации Южского муниципального района от 29.08.2008 № 722 «О координационном Совете по развитию малого и среднего предпринимательства».

9. Перечень основных проблем, сдерживающих социально-экономическое развитие моногорода

Основными проблемами социально-экономического развития Южского городского поселения являются:

- естественная убыль населения, обусловленным превышением числа умерших граждан над числом родившихся;
- высокая доля населения старше трудоспособного возраста;
- несоответствие структуры подготовки кадров потребностям экономики и дефицит кадров ведущих профессий с достойным уровнем оплаты труда;
- значительный процент износа жилого фонда, жилищное строительство осуществляется исключительно индивидуальными застройщиками;
- недостаточное развитие инфраструктуры;
- удаленность поселения от основных автомагистралей, проблемы в транспортной логистике: отсутствие ж/д ветки, которые способствовали бы дополнительному привлечению инвестиций.