



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2023 № 635 -П  
г. Южа

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района № 81 от 27.12.2012 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южского городского поселения Южского муниципального района» (в действующей редакции), протоколом и заключением о результатах публичных слушаний от 20.06.2023 г. и рекомендациями Комиссии по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить гр. Теплякову Дмитрию Евгеньевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с к.н. 37:21:060202:357, расположенного по адресу: Ивановская область, Южский муниципальный район, г. Южа, Глушицкий проезд, д. 11 в части сокращения минимального отступа: от границ с западной стороны со сторонами 1-2, 2-3, 5-6 до 3,0 м; со сторонами 3-4 и 4-5 до 1м (в связи с фактическим расположением существующего здания); от границы с северной стороны 6-7 до 4 м (в связи с фактическим расположением существующего здания); от границы восточной стороны 7-8 до 3м (в связи с планируемой реконструкцией-возведением пристройки); в части увеличения максимального процента застройки земельного участка до 70%.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района», а также разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



Глава Южского муниципального района

**В.И. Оврашко**