ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2026 № 447-п
г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В связи с тем, что аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры № 21000014990000000326, лот № 1 от 16.03.2026), в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке и условиях проведения приватизации имущества Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского муниципального района от 20.03.2026 № 26, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского муниципального района на 2026 год, утвержденным решением Совета Южского муниципального района Ивановской области от 17.10.2025 № 26 (в ред. от 23.01.2026), Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящийся в собственности Южского муниципального района объект недвижимости: водонапорная башня, назначение: сооружения водозаборные, объемом 20 куб. м, с кадастровым номером 37:21:050309:113, расположенная по адресу: Ивановская область, Южский муниципальный район, Холуйское сельское поселение, село Холуй, улица Полевая.

2. Установить способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в порядке, установленном Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

3. Цена продажи на основании отчета об оценке № 28/21-025 от 28.05.2026 составляет 113 594 (сто тринадцать тысяч пятьсот девяносто

четыре) рубля 00 копеек без учета НДС. НДС составляет 24 990 (двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 68 копеек.

4. Установить начальную цену продажи с учетом НДС 138 584 (сто тридцать восемь тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 68 копеек.

4.1. Цена отсечения равна 50 процентов от начальной цены продажи на аукционе.

5. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

6. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Южского муниципального района www.yuzha.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке https://www.roseltorg.ru в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Глава Южского муниципального района Е.В. Бесшапошникова