ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2026 № 588-п
г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В связи с тем, что аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры № 21000014990000000363, лот № 1 от 16.06.2026), в соответствии со статьей 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о Порядке и условиях проведения приватизации имущества Южского городского поселения Южского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 21.05.2026 года № 29, а также в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Южского городского поселения Южского муниципального района на 2026 год, утвержденным решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 20.11.2025 года № 39, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности Южского городского поселения Южского муниципального района недвижимое имущество:

- администрация, назначение нежилое, площадью 73,6 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Нефедово, ул. Центральная, д. 28, с кадастровым номером 37:21:050102:124;

- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Южское

городское поселение, д. Нефедово, ул. Центральная, земельный участок 28, с кадастровым номером 37:21:050102:35, площадью 1091 кв.м.

2. Установить способ приватизации - продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене в порядке, установленном Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

3. Установить минимально допустимую цену продажи в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанного в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, согласно отчета об оценке ООО «Верхневолжский научно-исследовательский центр аудита, оценки и антикризисного управления» от 06.05.2026 № 28/41-025, что составляет 29903 (двадцать девять тысяч девятьсот три рубля) 50 копеек с учетом НДС, в том числе:

- нежилое здание – 23922 (двадцать три тысячи девятьсот двадцать два) рубля 80 копеек с учетом НДС;
- земельный участок – 5980 (пять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 70 копеек.

4. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Южского муниципального района www.yuzha.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и на электронной торговой площадке https://www.roseltorg.ru в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Глава Южского муниципального района Е.В. Бесшапошникова