



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.08.2022 № 841-п

г. Южа

**О внесении изменений в постановление Администрации Южского  
муниципального района от 11.12.2017г №1216-п  
Об утверждении муниципальной программы «Энергоэффективность и  
энергосбережение в Южском муниципальном районе»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Южского муниципального района от 19.10.2016 № 680-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Южского муниципального района и Южского городского поселения и отмене постановлений Администрации Южского муниципального района от 02.09.2013 № 719-п и Администрации Южского городского поселения от 06.09.2013 № 490», Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации Южского муниципального района 11.12.2017г №1216-п «Об утверждении муниципальной программы «Энергоэффективность и энергосбережение в Южском муниципальном районе» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1 В подпрограмме «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях», являющейся приложением 1 к муниципальной программе «Энергоэффективность и энергосбережение в Южском муниципальном районе» (далее – Программа):

- Раздел 2 «Характеристика основных мероприятий подпрограммы» изложить в новой редакции:

## **«2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы.**

Принятие Закона 261-ФЗ от 23.11.2009 года «Об энергосбережении и повышение энергетической эффективности...» создало предпосылки и дало импульс для развития энергосбережения во всех направлениях, в том числе и в бюджетной сфере. Перед учреждениями поставлены новые задачи, связанные с обеспечением рационального использования энергетических ресурсов.

На сегодняшний день наблюдается рост затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций района. Здания и строения учреждений бюджетной сферы в большей части имеют высокую степень износа конструкций, оборудования и коммуникаций, требуется установка приборов учета энергоресурсов (электроэнергия, тепло, вода, газ).

Реализация подпрограммы предполагает осуществление мероприятий, направленных на снижение уровня потребления энергетических ресурсов совершенствование учета потребления энергетических ресурсов в муниципальных учреждениях; изменение параметров зданий и сооружений, определяющих потребление энергетических ресурсов; информационное обеспечение энергосбережения и стимулирование энергосбережения в текущей деятельности учреждений бюджетной сферы.

Реализация подпрограммы предполагает выполнение следующих мероприятий:

### ***1. Осуществление комплекса мер по внедрению энергосберегающих технологий в муниципальных учреждениях Южского муниципального района.***

#### **1.1. Администрация Южского муниципального района.**

Мероприятие предполагает разработку проекта на замену системы отопления, замену системы отопления с установкой новых биметаллических радиаторов, выполнение работ по установке входных дверей в здании Администрации Южского муниципального района, установка приборов учета тепловой энергии.

Исполнитель: Администрация Южского муниципального района в лице хозяйственного отдела, МКУ «Служба по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Южского муниципального района», МБУ «Южский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои Документы»», МКУК «Южская межпоселенческая центральная библиотека».

Срок реализации: 2018-2024 годы.

#### **1.2. Муниципальные бюджетные учреждения образования.**

В рамках мероприятия планируется: замена электрической проводки, замена деревянных окон на пластиковые, замена входных дверей, применение экранов-отражателей за радиаторами отопления, замена светильников на светодиодные, ремонт систем отопления, замена системы отопления с установкой новых биметаллических радиаторов, установка приборов учета тепловой энергии.

Исполнитель: Отдел образования администрации Южного муниципального района

Срок реализации: 2018-2024 годы.

### 1.3. Муниципальные казенные учреждения образования.

В рамках мероприятия планируется: замена электрической проводки, замена деревянных окон на пластиковые, замена входных дверей, применение экранов-отражателей за радиаторами отопления, замена светильников на светодиодные, ремонт систем отопления, установка водосберегающей санитарно-технической арматуры на краны, замена системы отопления с установкой новых биметаллических радиаторов, установка приборов учета тепловой энергии.

Исполнитель: Отдел образования администрации Южного муниципального района

Срок реализации: 2018-2024 годы.

### 1.4. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южного муниципального района Ивановской области.

Мероприятие предполагает замену системы отопления с установкой новых биметаллических радиаторов в здании Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Южного муниципального района Ивановской области.

Исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южного муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2019-2024 годы.

### 1.5. МКУ «Управление физической культуры, спорта и молодежной политики».

Мероприятие предполагает замену старых деревянных окон на пластиковые.

Исполнитель: МКУ «Управление физической культуры, спорта и молодежной политики».

Срок реализации: 2018 год;

## ***2. Проведение энергетических обследований (энергоаудита) муниципальных учреждений Южского муниципального района.***

### **2.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южского муниципального района Ивановской области.**

Мероприятие предполагает выполнение требований Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее 261-ФЗ), согласно которых все муниципальные учреждения обязаны провести первичные энергетические обследования зданий.

Исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2018 год.

## ***3. Информационное обеспечение и стимулирование энергосбережения в текущей деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Южского муниципального района.***

Мероприятие предполагает:

- распространение органами местного самоуправления в средствах массовой информации информационно-просветительских материалов о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о выдающихся достижениях в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и иной актуальной информации в данной области;
- регулярное информирование руководителей органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Южского муниципального района о необходимости проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, контроль за выполнением соответствующих мероприятий, ведение разъяснительной работы в данной области.

Выполнение мероприятия не требует выделения бюджетных ассигнований (осуществляется в рамках текущей деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Южского муниципального района).

Исполнитель: Администрация Южского муниципального района в лице отдела экономического развития, торговли и сельского хозяйства.

Срок реализации: 2018-2024 годы.

***4. Выявление бесхозных объектов, проведение инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозные объекты, расположенные на территории Южского муниципального района Ивановской области.***

Мероприятие предполагает:

- проверку сведений о наличии объектов в реестре муниципального имущества муниципальных образований Ивановской области;
- запрос сведений о наличии объектов в реестрах муниципального имущества сельских поселений, входящих в состав муниципальных образований Ивановской области, в реестре федерального имущества Российской Федерации, реестре государственного имущества Ивановской области;
- запрос сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества в соответствующих Государственных органах (организациях), осуществлявших регистрацию прав на недвижимость до введения в действие Федерального закона от 1.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Закон № 122-ФЗ) и до начала деятельности учреждения по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и документы, подтверждающие, что права на данные объекты недвижимого имущества ими не были зарегистрированы;
- запрос сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об объектах недвижимого имущества;
- направление сведений о выявленных бесхозных объектах ЖКХ и документов, в администрации сельских поселений, на территории которых выявлены бесхозные объекты, для принятия решения и совершения необходимых действий по признанию права собственности на объекты и их передаче эксплуатирующей организации на эксплуатацию в соответствии с требованиями действующего законодательства на период до момента признания права собственности на такие объекты;
- государственную регистрацию права муниципальной собственности на объект недвижимого имущества, ранее принятого на учет в качестве бесхозного.

Исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2020 -2024 годы.

***5. Организация порядка управления (эксплуатации) бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи электрической и тепловой энергии, воды, с момента выявления таких объектов.***

Исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2020 -2024 годы.

**6. Энергосбережение в используемом учреждениями транспорте и повышение его энергетической эффективности.**

Исполнитель: Муниципальные учреждения Южского муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2022-2024 годы.»

1.2. В подпрограмме «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищном фонде», являющейся Приложением 2 к Программе:

- Раздел 2 «Характеристика основных мероприятий подпрограммы» изложить в новой редакции:

**«2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы.**

Реализация подпрограммы предполагает выполнение следующих мероприятий:

**1. Пропаганда энергосбережения среди населения Южского муниципального района.**

Пропаганда энергосбережения среди населения осуществляется посредством изготовления и размещения в средствах массовой информации соответствующих материалов, размещения социальной рекламы. Выполнение мероприятия планируется организовать в рамках текущей деятельности органов местного самоуправления, а также за счет внебюджетных средств.

Исполнители: Администрация Южского муниципального района в лице отдела экономического развития, торговли и сельского хозяйства, Администрации поселений Южского муниципального района, управляющие компании.

Срок выполнения мероприятия: 2018-2024 годы.

**2. Оснащение многоквартирных домов общедомовыми приборами учета потребления коммунальных ресурсов.**

Мероприятие предполагает установку оставшихся приборов учета потребления холодного и горячего водоснабжения, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах, расположенных в поселениях района:

№	Наименование поселения	Количество приборов учета, необходимых к установке			
		ГЭ	ГВС	ХВС	ЭЭ
1	Южское городское поселение	9	6	43	40
2	Талицкое сельское поселение	1	-	3	21

2	Мугреевское сельское поселение	-	-	-	2
4	Мостовское сельское поселение	-	-	-	34
5	Холуйское сельское поселение				1
	<b>ИТОГО:</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>46</b>	<b>98</b>

Выполнение мероприятия планируется осуществить за счет внебюджетных источников, без привлечения средств бюджета Южского муниципального района.

Исполнитель: ресурсоснабжающие организации, население (собственники помещений в многоквартирных домах).

Срок реализации: 2018-2024 годы.

### ***3. Осуществление комплекса мер по внедрению энергосберегающих технологий в жилищном фонде.***

Мероприятие предполагает реализацию комплекса мер по внедрению энергосберегающих технологий в жилищный фонд Южского муниципального района. Данные мероприятия включают в себя:

- замена внутридомовых электрических сетей;
- повышение энергетической эффективности систем освещения в подъездах жилых домов (замена ламп накаливания на энергосберегающие);
- утепление и ремонт фасадов зданий жилого фонда;
- утепление мест общего пользования в многоквартирных домах: установка двойных окон в подъездах жилых домов;
- утепление мест общего пользования в многоквартирных домах: установка входных дверей с доводчиками и тамбурных дверей;
- утепление подвальных помещений (замена дверей);
- утепление чердачных помещений (смена утеплителя)
- установка датчиков движения в подъездах жилых домов и т.д.

Выполнение мероприятия планируется осуществить без привлечения средств бюджета Южского муниципального района.

Исполнитель: Администрации поселений Южского муниципального района, управляющие компании, население.

Срок реализации: 2018-2024 годы.

### ***4. Выявление бесхозяйных объектов, проведение инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты, расположенные на территории Южского муниципального района Ивановской области.***

Мероприятие предполагает:

- проверку сведений о наличии объектов в реестре муниципального имущества муниципальных образований Ивановской области;
- запрос сведений о наличии объектов в реестрах муниципального имущества сельских поселений, входящих в состав муниципальных

образований Ивановской области, в реестре федерального имущества Российской Федерации, реестре государственного имущества Ивановской области;

- запрос сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества в соответствующих Государственных органах (организациях), осуществлявших регистрацию прав на недвижимость до введения в действие Федерального закона от 1.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Закон № 122-ФЗ) и до начала деятельности учреждения по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и документы, подтверждающие, что права на данные объекты недвижимого имущества ими не были зарегистрированы;
- запрос сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об объектах недвижимого имущества;
- направление сведений о выявленных бесхозных объектах ЖКХ и документов, в администрации сельских поселений, на территории которых выявлены бесхозные объекты, для принятия решения и совершения необходимых действий по признанию права собственности на объекты и их передаче эксплуатирующей организации на эксплуатацию в соответствии с требованиями действующего законодательства на период до момента признания права собственности на такие объекты;
- государственную регистрацию права муниципальной собственности на объект недвижимого имущества, ранее принятого на учет в качестве бесхозного.

Исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2020 -2024 годы.

***5. Организация порядка управления (эксплуатации) бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи электрической и тепловой энергии, воды, с момента выявления таких объектов.***

Исполнитель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Срок реализации: 2020 -2024 годы.



**6. *Расширение использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии.***

Исполнитель: Ресурсоснабжающие организации, население.  
Срок реализации: 2022 -2024 годы.»

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района» и разместить на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Южского муниципального района**



**В. И. Оврашко**