ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту внесения изменений в Генеральный план и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района

«20» июня 2024 года
(дата оформления протокола)

1. Организатор публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденная постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017г. № 128-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района» (в действующей редакции).

Председатель комиссии:

Белова С.В. – И.о.Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Члены комиссии:

Юшков Д.В. - Глава Хотимльского сельского поселения (по согласованию).

Шмелёв О.А. - Заместитель начальника Управления ЖКХ Администрации Южского муниципального района.

Торопова Т.А. - начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Гордеев А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Соколова Е.В. - старший экономист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний (далее - оповещение):

2.1.Источником опубликования оповещения является Правовой Вестник Южского муниципального района

3. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с 27.05.2024 г. по 20.06.2024 г.

4. Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Хотимльского сельское поселение Южского муниципального района.

5. Перечень предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

N п/п	Дата поступления предложения/замечания	Сведения об участнике	Форма поступления предложения/замечания	Содержание предложения/замечания
-	-	-	-	-

6. Перечень предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

N п/п	Дата поступления предложения/замечания	Сведения об участнике	Форма поступления предложения/замечания	Содержание предложения/замечания
-	-	-	-	-

Подпись представителя организатора публичных слушаний:

_____ / Белова С.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Генеральный план и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района

«20» июня 2024 года
(дата оформления заключения)

1. Организатор публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденная постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017г. № 128-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района» (в действующей редакции).

Председатель комиссии:

Белова С.В. – И.о. Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Члены комиссии:

Юшклв Д.В. - Глава Хотимльского сельского поселения (по согласованию).

Шмелёв О.А. - Заместитель начальника Управления ЖКХ Администрации Южского муниципального района.

Торопова Т.А. - начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Гордеев А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Соколова Е.В. - старший экономист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

- «Проект внесения изменений в Генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района»;
- «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района».

3. Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

4.Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

«Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района» от 20.06.2024 г.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

N п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
	-	-

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

N п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
	-	-

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Южского муниципального района.

Проектом внесения в ГП и проектом внесения в ПЗЗ Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района предусмотрено:

- разработка проекта внесения изменений в Генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области на всё муниципальное образование;
- разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области на всё муниципальное образование;
- подготовка документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границе Поселения;
- подготовка документов, необходимых для постановки в ЕГРН границ населенных пунктов: сел - Волокобино, Ряполово, деревень - Гридино, Илейкино, Круглово, Максимово, Мешаловка, Погорелка, Суземье, Тараканово, Травино, Федьково;
- подготовка документов для постановки на учет в ЕГРН границ территориальных зон Поселения.
- внесение изменений в текстовую часть и графическую часть Генерального плана и Правил землепользования и застройки Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района с целью приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства.

Также рассмотрены предложения органов местного самоуправления о необходимости совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории Хотимльского сельского поселения.

Все указанные мероприятия в проектах внесения изменений в ГП и ПЗЗ выполнены, предложений, а так же замечаний на проекты в ходе публичных слушаний не поступало.

В настоящее время выявленные замечания от исполнительных органов государственной власти Ивановской области устранены.

Подпись представителя организатора публичных слушаний:

_____ / Белова С.В.

(подпись) (расшифровка подписи)