ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2026 № 993-п

г. Южа

Об условиях приватизации муниципального имущества

В связи с тем, что аукцион по продаже муниципального имущ изнан несостоявшимся (протокол подведения итогов проц 21000014990000000419, лот № 1 от 13.10.2026), в соответств атьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О привати сударственного и муниципального имущества», руководст становлением Правительства Российской Федерации от 27.08.20 0 «Об организации и проведении продажи государственного ниципального имущества в электронной форме», Положением о по условиях проведения приватизации имущества Юж ниципального района Ивановской области, утвержденным реш вета Южского муниципального района от 20.03.2026 № 26, а та ответствии с Прогнозным планом приватизации муниципал щества Южского муниципального района Ивановской области на д, утвержденным решением Совета Южского муниципального райо .10.2025 № 26 (в ред. от 21.08.2026 № 63), Администрация Юж ниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1.2. Характеристика нежилого здания, подлежащего приватизации
- лесопилка, назначение нежилое, площадью 838 кв. м
стровым номером 37:21:000000:680.

1.3. Земельный участок находится в собственности Южс
ципального района, что подтверждается выпиской из ЕГРН (зап
страции права 37:21:000000:968-37/046/2019-1 от 15.01.2019).

1.4. Характеристика земельного участка, на котором располож
илое здание:
- земельный участок с кадастровым номером 37:21:000000:
гория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, св
овещания, телевидения, информатики, земли для обеспече
ической деятельности, земли обороны, безопасности и земли ин
циального назначения, разрешенное использование – для размеще
екта промышленности, коммунального хозяйства, складс
ачения III - IV класса вредности, площадью 3515 кв.м.

2. Установить способ приватизации - продажа муниципаль
щества посредством публичного предложения в поря
новленном Положением «Об организации и проведении прод
ударственного или муниципального имущества в электронной фор
ержденным постановлением Правительства Российской Федераци
8.2012 № 860.

3. Установить цену первоначального предложения продажи
овании отчета об оценке ООО «Верхневолжского нау
ледовательского центра аудита, оценки и антикризисного управле
15/20-626 от 15.06.2026 в размере 1 271 873 (один миллион дв
ьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек с уч
С, в том числе земельный участок – 139 906 (сто тридцать девять ты
ятьсот шесть) рублей 00 копеек.

3.1. Установить минимальную цену предложения (цена отсечени
мере 50 процентов цены первоначального предложения продажи,

оведении торгов torgi.gov.ru и на электронной торговой пло
ps://www.roseltorg.ru в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возл
Комитет по управлению муниципальным имуществом администт
жского муниципального района Ивановской области.



ава Южского муниципального района Е.В. Бесшапошн