**Протокол**
**Подведения итогов процедуры**
**21000014990000000346, лот №1**

Южа «29» апреля 2026г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**

Продажа муниципального имущества, находящегося в собственности Южского городского поселения Южского муниципального района, посредством публичного предложения

**2. Предмет договора:**

- администрация, назначение нежилое, площадью 73,6 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Нефедово, ул. Центральная, д. 28, с кадастровым номером 37:21:050102:124;

- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Южское городское поселение, д. Нефедово, ул. Центральная, земельный участок 28, с кадастровым номером 37:21:050102:35, площадью 1091 кв.м.

**3. Начальная цена договора:**

Начальная цена продажи на основании отчета об оценке ООО «Верхневолжский научно-исследовательский центр аудита, оценка и антикризисного управления» от 28.10.2025 № 28/41-025 в размере 598070 (пятьсот девяносто восемь тысяч семьдесят) рублей 00 копеек в том числе:

- нежилое здание – 478456 (четыреста семьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек;

- земельный участок – 119614 (сто девятнадцать тысяч шестьсот четырнадцать рублей) 00 копеек.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «03» апреля 2026 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: http://178fz.roseltorg.ru.

5. Процедура 21000014990000000346, лот №1 признана несостоявшейся, так как до окончания приема заявок не было подано ни одной заявки на участие.

6. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: http://178fz.roseltorg.ru.

Председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
Администрации Южского муниципального района Н.А. Волкова