ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2025 № 925-п

г. Южа

О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», со ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 30 Устава Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

- Лот № 1, земельный участок с кадастровым № 37:21:000000:1125, с местоположением: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Хотимльское сельское поселение, северо-западнее д. Мешаловка и д. Ряполово, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 914 288 кв. м;

- Лот № 2, земельный участок с кадастровым № 37:21:020517:121, с местоположением: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Мугреево-Никольское сельское поселение, с южной и восточной стороны д. Чеусово, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – растениеводство, площадью 830 000 кв. м.

2. Определить начальную цену продажи земельных участков, в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации:

- Лот № 1 в размере 813 716,32 руб. (восемьсот тринадцать тысяч семьсот шестнадцать рублей тридцать две копейки);

- Лот № 2 в размере 738 700,00 руб. (семьсот тридцать восемь тысяч семьсот рублей 00 копеек).

3. Установить задаток - 100 % от начальной цены продажи земельных участков:

- Лот № 1 в размере 813 716,32 руб. (восемьсот тринадцать тысяч семьсот шестнадцать рублей тридцать две копейки);

- Лот № 2 в размере 738 700,00 руб. (семьсот тридцать восемь тысяч семьсот рублей 00 копеек).

4. Установить шаг аукциона - 3 % от начальной цены продажи земельных участков:

- Лот № 1 в сумме 24 411,49 руб. (двадцать четыре тысячи четыреста одиннадцать рублей сорок девять копеек);

- Лот № 2 в сумме 22 161,00 руб. (двадцать две тысячи сто шестьдесят один рубль 00 копеек).

5. Определить организатором торгов Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области опубликовать извещение о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» (www.torgi.gov.ru) и на Единой электронной торговой площадке «Росэлторг» (www.roseltorg.ru).

Временно исполняющий полномочия
главы Южского муниципального района **Е.В. Бесшапошникова**