ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2026 № 696 -п
г. Южа

О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», со ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 30 Устава Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

- Лот № 1, земельный участок с кадастровым № 37:21:000000:1111, с местоположением: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Хотимльское сельское поселение, юго-западнее д. Ряполово, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 398108 кв. м;

- Лот № 2, земельный участок с кадастровым № 37:21:000000:1039, с местоположением: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Талицко-Мугреевское сельское поселение, юго-западнее д. Взвоз, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – Растениеводство, площадью 270000 кв. м.

2. Определить начальный размер цены продажи земельных участков согласно кадастровой стоимости, в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации:

- Лот № 1 в размере 354316,12 руб. (триста пятьдесят четыре тысячи триста шестнадцать рублей двенадцать копеек);

- Лот № 2 в размере 234900,00 руб. (двести тридцать четыре тысячи девятьсот рублей).

3. Задаток - 100 % от начальной цены продажи земельных участков:

- Лот № 1 в размере 354316,12 руб. (триста пятьдесят четыре тысячи триста шестнадцать рублей двенадцать копеек);

- Лот № 2 в размере 234900,00 руб. (двести тридцать четыре тысячи девятьсот рублей 00 копеек).

4. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены продажи земельных участков:

- Лот № 1 в сумме 17715,81 руб. (семнадцать тысяч семьсот пятнадцать рублей восемьдесят одна копейка);

- Лот № 2 в сумме 11745,00 руб. (одиннадцать тысяч семьсот сорок пять рублей 00 копеек).

5. Определить организатором торгов Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области опубликовать извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» (www.torgi.gov.ru) и на Единой электронной торговой площадке «Росэлторг» (www.roseltorg.ru).

Глава Южского муниципального района Е.В. Бесшапошникова