**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.02.2023 г. № 81-п

г. Южа

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Южского городского поселения Южского муниципального района**

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Южского городского поселения, утвержденным решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 28.01.2016 года № 4, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион с открытой формой подачи предложений по цене и по составу участников на право заключения договора аренды муниципального имущества Южского городского поселения Южского муниципального района, а именно нежилого помещения (номер помещения на поэтажном плане 11), расположенного на первом этаже нежилого здания по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 23, общей площадью 26,0 кв.м.

2. Установить начальную цену предмета аукциона в виде арендной платы, на основании отчета оценщика от 16.12.2022 года № 19/11-222 в размере 7488,00 руб. (семь тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета НДС в месяц.

 3. Определить срок договора аренды – 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Определить организатором аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя КУМИ администрации Южского муниципального района Серенину Н.В.

**Глава Южского муниципального района В.И. Оврашко**