Д О Г О В О Р № 6
купли – продажи движимого имущества

город Южа Ивановской области 23.04.2025

ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, от имени и в интересах которого выступает **Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области**, в лице председателя Волковой Нины Адольфовны, действующего на основании Положения, утвержденного решением Совета Южского муниципального района от 18.03.2016 № 31, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и **индивидуальный предприниматель**, **Чибиркин Антон Владимирович**, 04.01.1984 года рождения, место рождения: гор. Горький, паспорт гражданина Российской Федерации 22 13 141823, выданный УФМС России по Нижегородской области 15.11.2013, код подразделения 520-064, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, м. р-н Кингисеппский, с.п. Нежновское, д. Большое Стремление, ул. Озерная, д. 57, кв. 9, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Настоящий договор заключен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Протоколом подведения итогов № 21000014990000000243, лот № 1 от 18.04.2025.

2. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» обязуется принять в собственность и оплатить объект движимого имущества: Маломерное судно (бортовой номер РИЕ ОО-61), назначение объекта: несамоходное маломерное судно (понтон), инвентарный номер 11085200000000364, с местоположением Ивановская область, Южский район.

3. Отчуждаемое движимое имущество принадлежит Южскому муниципальному району и входит в состав имущества казны Южского муниципального района Ивановской области.

4. Рыночная стоимость движимого имущества, согласно отчета об оценке от 22.01.2025 № 26/10-624, составляет **117 100** (сто семнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек с учетом НДС.

5. Цена продажи указанного в п. 2 настоящего Договора имущества составляет **117 100** (сто семнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек с учетом НДС. Оплата за указанное в п.2 настоящего Договора имущество осуществляется в течение 10 (десяти) дней с момента заключения настоящего Договора. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца, в сумме 11 710 (одиннадцать тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Покупатель единовременно оплачивает стоимость приобретаемого имущества в сумме 85 873 (восемьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят три) рубля 33 копейки по следующим реквизитам:

- Получатель: УФК по Ивановской области (КУМИ администрации Южского муниципального района, л/с 04333015290) ИНН 3726002437, КПП 372601001. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, единый казначейский счет: 40102810645370000025, казначейский счет получателя: 03100643000000013300, БИК ТОФК 012406500, ОКТМО 24635101, КБК 04111402053050000410.

Покупатель компенсирует Продавцу расходы на проведение оценочных работ в отношении движимого имущества в сумме 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек.

Оплата услуг независимого оценщика по определению рыночной стоимости имущества осуществляются в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора по следующим реквизитам: УФК по Ивановской области (КУМИ администрации Южского муниципального района, л/с 04333015290) ИНН 3726002437, КПП 372601001. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, единый казначейский счет: 40102810645370000025, казначейский счет получателя: 03100643000000013300, БИК ТОФК 012406500, ОКТМО 24635101, КБК 04111302995050001130. Наименование платежа: Оплата оценочных работ.

6. В соответствии с пунктом 1 статьи 143 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель самостоятельно уплачивает НДС в сумме – 19 516 (девятнадцать тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 67 копеек.

7. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате за Имущество считается день зачисления денежных средств на счет Продавца. За нарушение срока оплаты имущества, установленного в пункте 5 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 процентов от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в пункте 5 настоящего Договора, не может составлять более 10 (десяти) календарных дней ("допустимая просрочка").

Просрочка свыше 10 (десяти) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества, установленных настоящим Договором.

Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней с момента истечения допустимой просрочки направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по настоящему Договору, прекращаются.

При этом сумма задатка Покупателю не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора не требуется.

8. Отчуждаемое Имущество в момент заключения настоящего Договора никому не продано, не заложено, в споре и под запретом не состоит.

9. Продавец обязуется в течение 30 (тридцати) дней с момента зачисления денежных средств на счет Продавца передать Имущество по акту приема-передачи Покупателю. Обязательство Продавца передать имущество Покупателю считается исполненным после подписания Продавцом и Покупателем акта приема-передачи имущества.

10. Покупатель с момента подписания акта приема-передачи несет расходы по содержанию и ремонту Имущества, в том числе расходы на капитальный ремонт.

11. Право собственности на Имущество, указанное в п.2 настоящего Договора, переходит к Покупателю с момента подписания акта передачи имущества.

12. Риск случайной гибели или повреждения указанного в Договоре имущества переходит к Покупателю с момента, когда в соответствии с Договором Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче имущества Покупателю.

13. Договор может быть изменен или дополнен по соглашению сторон. Всякие изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

14. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру на руки Сторонам Договора.

16. ПОДПИСИ, АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области
ИНН 3726002437 КПП372601001. Адрес: 155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13.

_____ **Н.А. Волкова**

Покупатель:
Индивидуальный предприниматель
ИНН 525911550808, ОГРНИП 320527500071480.

_____ **А.В. Чибиркин**