



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.15 № 450-п
г. Южа

**о порядке подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
Южского муниципального района и внесения в них изменений**

В соответствии с **частью 8 статьи 29.4** Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным **законом** от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Южского муниципального района и внесения в них изменений (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в "Правовом Вестнике Южского муниципального района".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

**И.о. Главы администрации
Южского муниципального района**

С.Ю. Кропотов

ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Южского муниципального района и внесения в них изменений.

2. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Южского муниципального района, о внесении в них изменений (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой Администрации Южского муниципального района с учетом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц в целях совершенствования социально-экономической и экологической ситуации в муниципальном районе.

3. Подготовка нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений осуществляются организацией, привлекаемой Администрацией Южского муниципального района на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений осуществляются в соответствии с требованиями, установленными [главой 3.1](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории Южского муниципального района;

б) планов и программ комплексного социально-экономического развития Южского муниципального района;

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

5. Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, о внесении в них изменений направляются в Администрацию Южского муниципального района с обоснованием необходимости подготовки местных нормативов градостроительного проектирования или внесения в них изменений.

Структурное подразделение Администрации Южского муниципального района, уполномоченное на решение вопросов, связанных с порядком подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования Южского муниципального района и внесением в них изменений (далее - уполномоченный орган), в течение 14 дней проверяет предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, о внесении в них изменений на их соответствие Градостроительному [кодексу](#) Российской Федерации и документам территориального планирования Южского муниципального района.

В случае соответствия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, о внесении в них изменений Градостроительному [кодексу](#) Российской Федерации и документам территориального планирования Южского муниципального района уполномоченный орган направляет их Главе Администрации Южского муниципального района для принятия решения, определенного [пунктом 2](#) настоящего Положения.

6. Уполномоченный орган осуществляет проверку подготовленного в соответствии с [пунктами 3 и 4](#) настоящего проекта местных нормативов градостроительного проектирования (проекта внесения в них изменений) на соответствие требованиям,

установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в течение месяца со дня его представления организацией, привлекаемой на основании муниципального контракта.

7. В случае несоответствия проекта местных нормативов градостроительного проектирования (проекта внесения в них изменений) требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней подготавливает заключение об отклонении такого проекта и направляет его на доработку либо дает положительное заключение на указанный проект.

8. После получения положительного заключения Администрация Южского муниципального района одновременно:

а) обеспечивает размещение на официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" проекта местных нормативов градостроительного проектирования (проекта внесения в них изменений);

б) направляет проект местных нормативов градостроительного проектирования (проект внесения в них изменений) в Совет Южского муниципального района.

9. Проект решения Совета Южского муниципального района об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования либо о внесении в них изменений должен быть рассмотрен Советом Южского муниципального района не ранее двух и не позднее четырех месяцев после дня его внесения в представительный орган Южского муниципального района.

10. В случае отклонения проекта решения Совета Южского муниципального района об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования (внесении в них изменений) проект местных нормативов градостроительного проектирования (проект внесения в них изменений) возвращается в Администрацию Южского муниципального района на доработку.

11. Уполномоченный орган размещает утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

12. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования или внесения в них изменений направляет в исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности (Департамент строительства и архитектуры Ивановской области), письменное уведомление об обеспечении доступа к ним в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.